

Information gem. Art. 13 DSGVO zur Erhebung von personenbezogenen Daten für Mieter, die durch uns verwaltet werden

Wir danken Ihnen für die uns überlassenen Informationen. Im Rahmen unserer datenschutzrechtlichen Verpflichtungen erhalten Sie hiermit gem. Artikel 13 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) die erforderlichen Informationen.

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist die

cgHausverwaltung – Claudia Glatzer,
Raschdorffstr. 3, 13409 Berlin.

Sollten Sie Fragen haben oder eine Kontaktaufnahme wünschen, ist dies mit der Geschäftsinhaberin, Frau Claudia Glatzer, unter der vorgenannten Anschrift oder unter folgender Email-Adresse möglich: info@cghausverwaltung.de

Die von Ihnen überlassenen personenbezogenen Daten werden zur Durchführung vertraglicher Maßnahmen, die im Rahmen eines Mietvertragsverhältnisses zur Durchführung und Beendigung verwendet werden.

Ihre Daten sind in der in die Mieterakte enthalten..

Es erfolgt gegenwärtig und auch zukünftig keine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation.

Ihre Unterlagen werden auch an eine/n unserer Mitarbeiter/innen und Eigentümer der Mietobjekte weitergegeben.

Ihre Daten werden seit Abschluss eines Mietvertrages während des gesamten Mietverhältnisses zur Erfüllung des Vertrages verarbeitet und gespeichert. (Art. 6 Abs. 1 UAbs 1 lit. b). Sollten Handwerker o. Ä. in der gemieteten Wohnung Arbeiten durchführen müssen, werden Ihre Kontaktdaten weiter gegeben, damit mit Ihnen ein Termin vereinbart werden kann.

Einen Weitergabe Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt an Behörden, die die Daten des Mietverhältnisses aufgrund gesetzlicher Verpflichtungen benötigen, sowie an externe Geschäftspartner, sofern dies zur Durchführung des Mietverhältnisses, Anbahnung und Erfüllung von Verträgen notwendig ist oder ein berechtigtes Interesse des Verantwortlichen vorliegt.

Ihre Daten werden an Grundversorger, wenn dies erforderlich ist, übermittelt
Ein Zugriff auf Ihre Daten durch die externen Betreuer unserer IT-Systeme im Rahmen von Wartungs- und Supportleistungen kann nicht ausgeschlossen werden.

Weiter werden Ihre Daten zur Verbrauchsermittlung an einen beauftragten Ablesedienst übermittelt.

Sollte es während oder nach Beendigung des Mietverhältnisses zu Zahlungsrückständen kommen, werden Ihre Daten ggf. an einen von uns beauftragten Rechtsanwalt oder ein beauftragtes Inkassounternehmen zur Bearbeitung der Forderung weitergeleitet.

Bei Abschluss eines Mietvertrages, werden Ihre Daten sowohl während der Dauer des Mietverhältnisses und 10 Jahre nach dessen Beendigung zur Erfüllung der gesetzlichen Aufbewahrungsfrist gespeichert. Danach werden die Daten oder Unterlagen gelöscht bzw. vernichtet.

Gem. Art. 15 DSGVO steht Ihnen ein Recht auf Auskunft über die Verarbeitung Ihrer Daten zu. Weiter steht es Ihnen frei, Ihre Rechte auf Berichtigung, Löschung oder, sofern eine Löschung nicht möglich ist, auf Einschränkung der Verarbeitung und auf Datenübertragbarkeit gem. Art. 16 bis 18 sowie 20 DSGVO geltend zu machen.

Ihnen steht jederzeit das Recht zu, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren. Sofern Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer Daten nicht unter Einhaltung der Datenschutzbestimmungen erfolgt, können Sie Kontakt mit der Geschäftsinhaberin der Hausverwaltung aufnehmen.

Sie haben gem. Art. 13 Abs. 2 lit. b DSGVO jederzeit das Recht der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu widersprechen.